



# CITTÀ di AVEZZANO

Provincia dell'Aquila  
Medaglia al valore per meriti civili

Settore VI – Ambiente e Verde, Viabilità e Trasporti, Arredo Urbano,  
Protezione Civile

Servizio Riserva Naturale Monte Salviano



	<b>CITTA' DI AVEZZANO</b> Provincia di L'Aquila <b>SETTORE VI</b> SERVIZIO RISERVA NATURALE REGIONALE MONTE SALVIANO	
<b>BANDO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CONTRIBUTO PER L'ESERCIZIO 2021</b>		
PROGETTO: Installazione di nuove attrezzature per l'allenamento isotonico, cardio, anche per diversamente abili e bambini, lungo il percorso vita esistente all'interno della Riserva Naturale Monte Salviano		
Liv. Prog.	<b>LOCALIZZAZIONE INTERVENTI</b>	
Fattibilità	<b>I TECNICI</b> Dott. Tiziano Zitella Dott. Antimo Rauso Dott. Vito Pacchiarotta	<b>IL DIRIGENTE</b> Dott. Claudio Paciotti



# CITTÀ di AVEZZANO

Provincia dell'Aquila  
Medaglia al valore per meriti civili

Settore VI – Ambiente e Verde, Viabilità e Trasporti, Arredo Urbano,  
Protezione Civile

*Servizio Riserva Naturale Monte Salviano*



## 1) PREMESSA

la presente relazione accompagna lo studio di fattibilità tecnico economico di una proposta progettuale, elaborata l'adesione al Bando della Fondazione Cassa di Risparmio della Provincia dell'Aquila anno 2021

La proposta progettuale oggetto di studio di fattibilità tecnica è riferita ad un intervento di realizzazione di un Percorso Vita per attività sportiva all'aperto, localizzato su aree esistenti all'interno del Parco Riserva Naturale Regionale Monte Salviano, collegate tra loro da un percorso pedonale attrezzato esistente di collegamento della città di Avezzano con il parco.

## 2) LIVELLO DI PROGETTAZIONE

E' stato redatto il primo livello di progettazione con la redazione di una scheda tecnica ed economica con elaborati grafici e descrittivi, nonché calcoli preliminari, sviluppati ad un livello di definizione tale che nella successiva fase di esecuzione non si avranno sostanziali differenze tecniche di costo.

E' stato necessario dapprima individuare esattamente la localizzazione degli interventi, e poi, previo sopralluogo, determinare e specificare gli interventi in relazione agli obiettivi e le finalità definite nel progetto di realizzazione del *Percorso Vita per attività sportiva all'aperto nel Parco Naturale Regionale Monte Salviano*

## 3) DESCRIZIONE AREA OGGETTO D'INTERVENTO

La scheda tecnica elaborata dal Comune di Avezzano è riferita ad interventi da realizzare all'interno del Parco Riserva Guidata Monte Salviano, istituito con la Legge Regionale n° 134 del 23 dicembre 1999. Il Parco si estende per circa 720 ettari tutti all'interno del territorio della città di Avezzano ed include il Monte Cimarani a nord e il Monte Salviano a sud e confina con i Comuni di Scurcola Marsicana, Capistrello e Luco dei Marsi.

Con atto del Consiglio Comunale di Avezzano n. 75 del 05/10/2010 è stata individuata la fascia contigua di rispetto della Riserva Naturale e con successivo atto di deliberazione del Consiglio Comunale n° 85 del 26/10/2011 è stato formalmente adottato, ai sensi dell'art. 22 della L.R. Abruzzo n. 134/1999, il Piano di Assetto Naturalistico della Riserva (PAN), definendo la zonazione e il quadro degli interventi



# CITTÀ di AVEZZANO

Provincia dell'Aquila  
Medaglia al valore per meriti civili

Settore VI – Ambiente e Verde, Viabilità e Trasporti, Arredo Urbano,  
Protezione Civile



*Servizio Riserva Naturale Monte Salviano*

pluriennali di attuazione da realizzare. Inoltre, con delibera di G.C. n. 287 del 08/09/2016, si è concluso il procedimento di pubblicazione del PAN e il procedimento VAS (Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica adottati con delibera di C.C. n. 81 del 25/03/2016), avviati ai sensi dell'art. 22 della L.R. 38/96 e dell'art. 14 del D.Lgs 152/2006 e relativo procedimento VINCA.

## 4) FINALITÀ DELL'INTERVENTO

L'intervento progettuale elaborato dal Comune di Avezzano ha la finalità di perseguire i seguenti obiettivi nell'ambito delle attività possibili all'interno Parco della Riserva Naturale Monte Salviano:

- incrementare la fruizione della Riserva e valorizzare sempre più lo sport come pratica di benessere e salute di ognuno stimolando le persone di ogni fascia di età, ed in particolare coloro i quali non praticano nessuna disciplina, a praticare attività fisica funzionale per il miglioramento delle proprie condizioni di salute.
- aumentare la disponibilità di attrezzature sportive presenti nell'area individuata della Riserva Naturale Regionale di Monte Salviano che è vissuta giornalmente dalla cittadinanza e non solo, come area verde ove fare jogging e area di sfogo per attività di svago e tempo libero, di meditazione per la presenza sul valico della cd. Casa del Pellegrino, Centro Visita e Centro educazione Ambientale ove è stabilmente presente la mostra delle piante officinali e il Santuario di Pietraquaria dove vivono nel convento comunità di Suore e Frati;
- il percorso Vita progettato è finalizzato a creare un circuito attrezzato specifico per le attività sportive all'aperto di anziani, diversamente abili e bambini
- coinvolgere le ASD/SSD locali per attività di collaborazione con il Comune di Avezzano tese ad elaborare programmi specifici di attività fisica rivolti alle varie categorie di utenti fruitori del Parco.

## 5) DESCRIZIONE PROPOSTA PROGETTUALE “ SPORT NEL PARCO RISERVA REGIONALE NATURALE MONTE SALVIANO

Progetto” sarà realizzato nell'ambito della Linea d'intervento sport di cui all'avviso della Fondazione Cassa di Risparmio della Provincia dell'Aquila anno 2021, con l'installazione di nuove attrezzature sportive in cofinanziamento con il Comune di Avezzano, attivando il modello di gestione con programmi settimanali, attraverso



# CITTÀ di AVEZZANO

Provincia dell'Aquila  
Medaglia al valore per meriti civili

Settore VI – Ambiente e Verde, Viabilità e Trasporti, Arredo Urbano,  
Protezione Civile



*Servizio Riserva Naturale Monte Salviano*

---

l'adozione delle aree attrezzate da parte di una o più ASD/SSD operanti nel territorio dal Comune.

La proposta progettuale, elaborata dal Servizio Parchi e Riservae del comune di Avezzano, oggetto del presente studio di fattibilità tecnica, è riferita ad un intervento di realizzazione di un Percorso Vita per attività sportiva all'aperto, localizzandolo su aree esistenti all'interno del Parco Riserva Naturale Regionale Monte Salviano, collegate tra loro da un percorso pedonale attrezzato esistente di collegamento della città di Avezzano con il parco. Il punto di accesso principale al Parco avviene da Via Napoli, quale asse viario della Città di Avezzano.

L'installazione di nuove attrezzature sportive distribuite nelle quattro aree esistenti pianeggianti, interne al Parco Riserva Naturale Regionale di Monte Salviano, aumenta la disponibilità delle attrezzature sportive data la sempre crescente presenza di persone che lo frequentano per fare jogging, data la sua particolare vicinanza al centro urbano e per la sua peculiare utilizzazione come area verde.

Le aree esistenti individuate per la realizzazione del progetto si estendono per una superficie complessiva di circa 1450 mq e sono collegate tra loro attraverso un percorso pedonale esistente di circa 3500 ml, già attrezzato con altre strutture per la ginnastica e benessere fisico.

Le aree rispettano le caratteristiche di accessibilità, barriere architettoniche e compatibilità a livello urbanistico ambientale richieste dall'avviso.

Il Percorso Vita ipotizzato è composto da 17 stazioni, compresa quella di partenza. Ogni stazione sarà corredata di indicazioni internazionali circa le modalità di utilizzo dell'attrezzo, in 3 lingue: ITALIANO - INGLESE - TEDESCO.

Il percorso vita è integrato con uno speciale circuito sportivo installato all'aperto per tenersi in forma destinato agli anziani, diversamente abili e bambini. Tali percorsi sono localizzati nelle aree 3 e 4.

Il percorso vita progettato implementa le attrezzature esistenti già collocate lungo il sentiero pedonale principale che dal centro abitato consente di addentrarsi nel Parco e raggiungere le aree attrezzate e i numerosi sentieri.

Il percorso progettato è idoneo e attrezzato per la ginnastica ed il benessere fisico, sviluppato sulle quattro aree di superficie variabile, ove saranno collocate le attrezzature per gli esercizi.



# CITTÀ di AVEZZANO

Provincia dell'Aquila  
Medaglia al valore per meriti civili

Settore VI – Ambiente e Verde, Viabilità e Trasporti, Arredo Urbano,  
Protezione Civile



*Servizio Riserva Naturale Monte Salviano*

Ogni esercizio viene descritto da un'apposita tabella, raffigurante l'attività da svolgere in base al livello di allenamento dell'utente, con testi, disegni e freccia che indica la direzione della stazione successiva.

Gli attrezzi saranno realizzati principalmente con elementi di legno levigato su tutta la superficie. Aste e sbarre ginniche sono realizzate in acciaio zincato e verniciato. I bulloni passanti sono incassati nel legno e dotati di tappo protettivo in polietilene. Le tabelle indicatrici comprendono il cartello illustrato con serigrafia a colori e cornice in legno.

## 6) ELENCO ELABORATI SCHEDE TECNICA

- Tavola progettuale inquadramento territoriale
- Tavola planimetria e localizzazione intervento ;
- Relazione Tecnica;

## 7) ANALISI TERRITORIALE AREE OGGETTO INTERVENTO:

### P.A.N. (PIANO ASSETTO NATURALISTICO RISERVA NATURALE MONTE SALVIANO)

Il P.A.N. per la definizione degli usi, degli interventi e delle attività attuabili all'interno della Riserva, suddivide il territorio della Riserva secondo la seguente zonazione:

**Zone A** - a conservazione integrale: rappresentano i sistemi e le componenti di più rilevante pregio biologico, idrologico, geomorfologico e paesaggistico della Riserva e sono destinate esclusivamente alla conservazione dell'ambiente naturale nella sua integrità. Corrispondono alla porzione di area individuata nelle Tavole di Piano n. 9 e 9a con colore rosso (RGB - 230.00.00 - trasparenza 60%);

**Zone B** a conservazione controllata: sono destinate alla protezione dei processi naturali e degli equilibri ecologici, idraulici e idrogeologici, nonché alla protezione di valori scenici e panoramici anche attraverso la continuazione e il recupero di attività produttive tradizionali. Corrispondono alla porzione di area individuata nelle Tavole di Piano n. 9 e 9b con colore verde ;

**Zone C** – a trasformazione condizionata: sono destinate alla salvaguardia del paesaggio come modellato dalle attività produttive tradizionali, in esse è consentita la continuazione secondo gli usi civici e quelli tradizionali, ovvero secondo metodi di agricoltura biologica, delle attività agro-silvo-pastorali, nonché la raccolta dei prodotti naturali ed è incoraggiata la produzione artigianale di qualità. Corrisponde alla porzione di area individuata nelle Tavole di Piano n. 9 e 9c con colore giallo ;



# CITTÀ di AVEZZANO

Provincia dell'Aquila  
Medaglia al valore per meriti civili

Settore VI – Ambiente e Verde, Viabilità e Trasporti, Arredo Urbano,  
Protezione Civile



*Servizio Riserva Naturale Monte Salviano*

**Zone D** - area di promozione economica e sociale: sono destinate al mantenimento ed allo sviluppo di attività (turistico, promozionale, educative, didattico, formative, scientifico, culturali, religiose e sportive) economiche sostenibili, anche attraverso il recupero e la riqualificazione di aree dismesse e abbandonate, di riconversione di insediamenti turistico-sportivi, con particolare riguardo al recupero con ristrutturazione ed adeguamento del complesso edificato a servizio del Santuario Madonna di Pietraquaria, il tutto nel rispetto dei connotati architettonici peculiari del territorio. Corrisponde alla porzione di area individuata nelle Tavole di Piano n. 9 e 9d con colore blu;

Le aree individuate per l'intervento progettuale ricadono in parte in zona "D" e parte in zona D1, artt. 17 e 18 Norme Tecniche di Attuazione del PAN.

## PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI AVEZZANO

L'art. 6 delle NTA del PAN della Riserva Naturale Monte Salviano prevede, in conformità con quanto stabilito dall'art.22, comma 5 della L. R. n. 38/96 e s.m.i, le previsioni e le conseguenti norme tecniche di attuazione del Piano di Assetto Naturalistico costituiscono vincolo per la pianificazione urbanistica di livello comunale e sovra comunale.

L'approvazione del Piano ha effetto di dichiarazione di pubblico generale interesse nonché di urgenza e indifferibilità per gli interventi in esso previsti; il Piano prevale, ad ogni livello, sui piani paesistici, sui piani territoriali o urbanistici, sui piani di utilizzazione dei boschi e su ogni altro strumento di pianificazione anche settoriale, per la parte di territorio compresa nella Riserva.

In particolare in Zona "D" rimangono invariati gli effetti delle norme urbanistiche-edilizie di attuazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Avezzano vigente. !

L'intervento di cui al presente studio ricade nel vigente PRG del Comune di Avezzano in zona urbanistica El (Agricola) Aree sottoposte a conservazione ove sono consentiti interventi di Uso turistico-ricettivo di interesse generale come infrastrutture di attrezzamento, fruizione e servizio percorsi attrezzati, parcheggi, aree di verde attrezzato e attrezzature all'aperto per il tempo libero, maneggi, rifugi (art. 11.1. NTA).

## 8) COSTI INTERVENTO

L'intervento di cui alla scheda tecnica comporterà una spesa complessiva tra fornitura ed installazione di € 21.000 (€ 16.000 richiesti alla Fondazione ed € 5.000 di cofinanziamento comunale)

## 9) DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

Per quanto riguarda l'eventuale applicazione, si farà riferimento alla direttiva n°92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute nei cantieri temporanei o mobili, previste dal D.Lgs. n°81/2008.

I lavori devono comunque essere svolti nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.



# CITTÀ di AVEZZANO

Provincia dell'Aquila  
Medaglia al valore per meriti civili

Settore VI – Ambiente e Verde, Viabilità e Trasporti, Arredo Urbano,  
Protezione Civile



*Servizio Riserva Naturale Monte Salviano*

---

## **10) INDIVIDUAZIONE, ANALISI E VALUTAZIONI DEI VINCOLI AMBIENTALI E PAESAGGISTICI**

Con lo studio di fattibilità tecnica è stata redatta una cartografia con l'individuazione delle aree oggetto d'intervento con valutazione dell'intervento rispetto alle previsioni del PAN e urbanistiche del vigente PRG del Comune di Avezzano, analizzando l'incidenza degli interventi sotto il profilo urbanistico.

Si procederà e nella fase di esecuzione dei lavori ad avviare le necessarie procedure per l'eventuale richiesta di autorizzazioni e nulla osta utili per la realizzazione degli interventi programmati.

## **11) BARRIERE ARCHITETTONICHE**

La progettazione prevede interventi che garantiranno la completa accessibilità in conformità alla vigente normativa in materia con particolare riferimento alle disposizioni della Legge n°13/89 al D.P.R. n°236/89 alla Legge Regionale n°6/89, D.P.R. n°503/1996 e successive modifiche ed integrazioni.

## **12) CONCLUSIONI**

In definitiva, si ritiene che le soluzioni progettuali proposte siano congruenti con tutte le esigenze ed opzioni prospettate, idonee e fattibili, nonché conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici.