

Avezzano, li 13/10/2020

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PRIMARIO "G. MAZZINI".

Calcolo competenze per Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

| Descrizione | Importo |
|---|----------------|
| | euro |
| 1) Strutture | |
| <i>Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche</i> | |
| Valore dell'opera [V]: 836'640.00 € - Categoria dell'opera: STRUTTURE | |
| Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche | |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.2755% - Grado di complessità [G]: 0.9 | |
| Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative. | |
| Specifiche incidenze [Q]: | |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18] | 9'860.90 € |
| Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] | 2'191.31 € |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] | 547.83 € |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04] | 2'191.31 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07] | 3'834.79 € |
| Relazione geotecnica [QbII.09=0.06] | 3'286.97 € |
| Relazione idraulica [QbII.11=0.03] | 1'643.48 € |
| Relazione sismica [QbII.12=0.03] | 1'643.48 € |
| Relazione geologica: | |
| - Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133 | 2'177.19 € |
| - Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.107 | 1'751.58 € |
| - Sull'eccedenza fino a 836'640.00 €: QbII.13=0.09959 | 2'195.26 € |
| Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02] | 1'095.66 € |

| | |
|--|--------------------|
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12] | 6'573.93 € |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13] | 7'121.76 € |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03] | 1'643.48 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01] | 547.83 € |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025] | 1'369.57 € |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] | 5'478.28 € |
| Totale | 55'154.61 € |

2) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 189'110.00 € - Categoria dell'opera: **EDILIZIA**

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.7502% - Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: **[E.22]** Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

| | |
|--|--------------------|
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] | 7'247.54 € |
| Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] | 1'260.44 € |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] | 315.11 € |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] | 2'205.77 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07] | 2'205.77 € |
| Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02] | 630.22 € |
| Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02] | 630.22 € |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07] | 2'205.77 € |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13] | 4'096.44 € |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04] | 1'260.44 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] | 630.22 € |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02] | 630.22 € |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] | 3'151.11 € |
| Totale | 26'469.27 € |

3) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 145'000.00 € - Categoria dell'opera: **IMPIANTI**

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.6189% - Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: **[IA.02]** Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

| | |
|--|------------|
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] | 2'291.25 € |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] | 143.20 € |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] | 1'002.42 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07] | 1'002.42 € |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06] | 859.22 € |

| | |
|--|--------------------|
| Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03] | 429.61 € |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] | 2'148.04 € |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] | 716.01 € |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05] | 716.01 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] | 286.41 € |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] | 429.61 € |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] | 1'432.04 € |
| Totale | 11'456.24 € |

4) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 105'000.00 € - Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.8067% - Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: **[IA.03]** Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

| | |
|--|--------------------|
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] | 2'474.25 € |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] | 154.64 € |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] | 1'082.49 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07] | 1'082.49 € |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06] | 927.85 € |
| Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03] | 463.92 € |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] | 2'319.61 € |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] | 773.20 € |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05] | 773.20 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] | 309.28 € |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] | 463.92 € |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] | 1'546.42 € |
| Totale | 12'371.27 € |

TOTALE PRESTAZIONI 105'451.39 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

| Descrizione | Importo |
|--|--------------------|
| | euro |
| 1) Spese generali di studio (aliquota forfettaria 20,00%) | 21'090.28 € |
| TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI | 21'090.28 € |
| | S.E.&O. |

RIEPILOGO FINALE

| Descrizione | Importo |
|---|---------------------------------------|
| | euro |
| Prestazioni professionali: | |
| Compenso per prestazioni professionali | 105'451.39 € |
| Spese ed oneri accessori | 21'090.28 € |
| | |
| | TOTALE COMPETENZE 126'541.67 € |
| Diconsi euro centoventiseimila-cinquecentoquarantuno/67 | S.E.&O. |

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gianpaolo Torrelli