

Avezzano, li 13/10/2020

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PRIMARIO "G. MAZZINI".

Calcolo competenze per Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Strutture	
<i>Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche</i>	
Valore dell'opera [V]: 836'640.00 € - Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.2755% - Grado di complessità [G]: 0.9	
Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	9'860.90 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'191.31 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	547.83 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	2'191.31 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	3'834.79 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	3'286.97 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	1'643.48 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	1'643.48 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133	2'177.19 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.107	1'751.58 €
- Sull'eccedenza fino a 836'640.00 €: QbII.13=0.09959	2'195.26 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	1'095.66 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	6'573.93 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	7'121.76 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	1'643.48 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	547.83 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	1'369.57 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	5'478.28 €
Totale	55'154.61 €

2) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 189'110.00 € - Categoria dell'opera: **EDILIZIA**

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.7502% - Grado di complessità [G]: 1.55

Descrizione grado di complessità: **[E.22]** Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	7'247.54 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'260.44 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	315.11 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	2'205.77 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	2'205.77 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	630.22 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	630.22 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	2'205.77 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	4'096.44 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	1'260.44 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	630.22 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	630.22 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'151.11 €
Totale	26'469.27 €

3) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 145'000.00 € - Categoria dell'opera: **IMPIANTI**

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.6189% - Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: **[IA.02]** Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	2'291.25 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	143.20 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'002.42 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	1'002.42 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	859.22 €

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	429.61 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	2'148.04 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	716.01 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	716.01 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	286.41 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	429.61 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'432.04 €
Totale	11'456.24 €

4) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 105'000.00 € - Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.8067% - Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: **[IA.03]** Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	2'474.25 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	154.64 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'082.49 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	1'082.49 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	927.85 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	463.92 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	2'319.61 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	773.20 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	773.20 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	309.28 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	463.92 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'546.42 €
Totale	12'371.27 €

TOTALE PRESTAZIONI 105'451.39 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio (aliquota forfettaria 20,00%)	21'090.28 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	21'090.28 €
	S.E.&O.

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	105'451.39 €
Spese ed oneri accessori	21'090.28 €
	TOTALE COMPETENZE 126'541.67 €
Diconsi euro centoventiseimila-cinquecentoquarantuno/67	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gianpaolo Torrelli